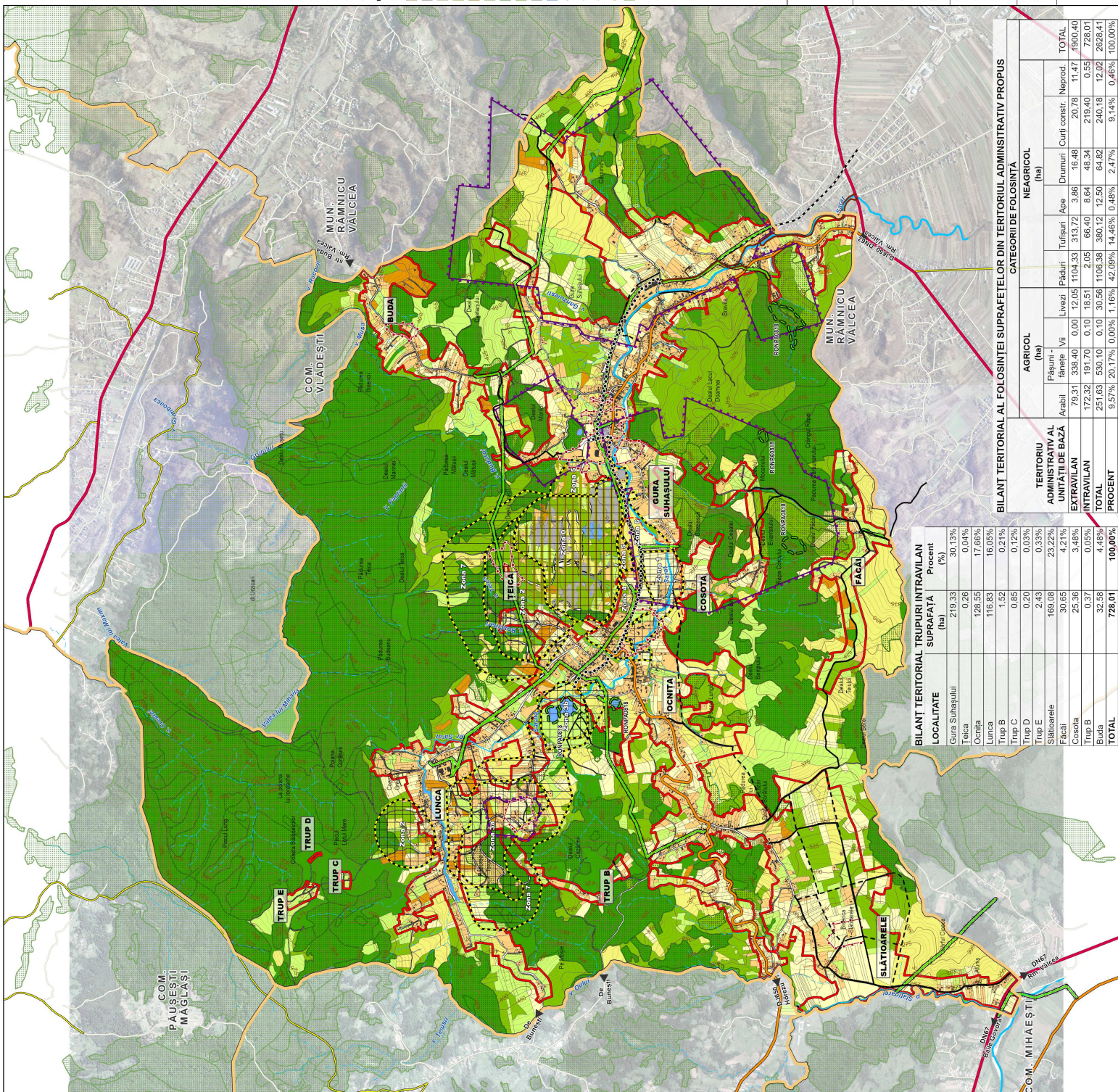
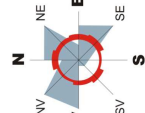


# PLAN URBANISTIC GENERAL - P.U.G.

## ORAȘUL OCNELE MARI, JUDEȚUL VĂLCEA

### ZONIFICAREA FUNCȚIONALĂ LA NIVELUL TERITORIULUI ADMINISTRATIV



- LEGENDĂ**
- LIMITE**
- Limită teritoriu administrativ
  - Limită localități componente Oraș Ocnele Mari
  - Limită teritoriu intravilan propus
- FOLOSINȚA TERENURILOR**
- Terenuri pentru construcții și amenajări
  - Străzi / drumuri
  - Arabil
  - Pășuni
  - Vii / livezi
  - Fânețe
  - Păduri
  - Tufisuri și măcinășuri
  - Terenuri neproductive
  - Ape
  - Râu
  - Părau
  - Vale/forest
  - Zone propuse spre renataurare
  - Unități de producție/protecție (fond forestier)
- CIRCULAȚII**
- Drum comunal
  - Drum județean
  - Drum național
  - Linie cale ferată industrială
- PROPUNERI CIRCULAȚII**
- Traseu pietonal major
  - Strada propusă pe traseu nou
  - Strada propusă pentru largire / Modernizare
  - Traseu transport de marfă (Exploatare sare)
- ZONE DE PROTECȚIE**
- Zona protecție monument istoric
  - Zona protecție sit arheologic
  - Zona de protecție față de infrastructura tehnică edilitară
- REZERVAȚII NATURALE**
- Rezervația Ocnele Mari (RONPA0818)
- ZONE RISC SONDE**
- Zone de risc aleremie exploatare de sare
- INTERDICȚII CONSTRUIRE SONDE**
- Zonă cu interdicție definitivă de construire conf.
  - Zonă cu interdicție temporară de construire conf.
  - Harta zone de risc S.N.S.S.A.
- LUCRĂRI TEHNICO - EDILITARE**
- Linie electrică aeriană

Denumire proiect:  
**PLAN URBANISTIC GENERAL ȘI REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM ORAȘUL OCNELE MARI, JUDEȚUL VĂLCEA**

Proiectant:  
**URBAII planning GIS**  
**S.C. URBAN GIS PLANNING S.R.L.**



Beneficiar:  
**PRIMĂRIA ORAȘULUI OCNELE MARI, JUDEȚUL VĂLCEA**

Etapa I:  
**PLAN URBANISTIC GENERAL**

Denumire planșă:  
**ZONIFICAREA FUNCȚIONALĂ LA NIVELUL TERITORIULUI ADMINISTRATIV**

Șef proiect:	urb. C-tin Marian OLTEANU	Scara:	1:20.000	Data:	2022
Proiectat:	urb. C-tin Marian OLTEANU arh. Petronela GRĂMĂDĂ	Revizia:		Nr. planșă:	2

**BILANT TERITORIAL AL FOLOSINȚEI SUPRAFETELOR DIN TERITORIUL ADMINISTRATIV PROPUȘ**

TERITORIUL ADMINISTRATIV AL UNITĂȚII DE BAZĂ	CATEGORIILE DE FOLOSINȚĂ										
	AGRICOL (ha)					NEAGRICOL (ha)					
	Pășuni - fânețe	Vii	Livezi	Păduri	Tufisuri	Ape	Drumuri	Curți constr.	Neprod.	TOTAL	
EXTRAVILAN	79.31	338.40	0.00	12.05	1104.33	313.72	3.86	16.48	20.78	11.47	1900.40
INTRAVILAN	172.32	191.70	0.10	18.51	2.05	66.40	6.64	48.34	219.40	0.55	728.01
<b>TOTAL</b>	<b>251.63</b>	<b>530.10</b>	<b>0.10</b>	<b>30.56</b>	<b>1106.38</b>	<b>380.12</b>	<b>12.50</b>	<b>64.82</b>	<b>240.18</b>	<b>12.02</b>	<b>2628.41</b>
<b>PROCENT</b>	<b>9.57%</b>	<b>20.17%</b>	<b>0.00%</b>	<b>1.16%</b>	<b>42.08%</b>	<b>14.46%</b>	<b>0.48%</b>	<b>2.47%</b>	<b>9.14%</b>	<b>0.46%</b>	<b>100.00%</b>

**BILANT TERITORIAL TRUPURI INTRAVILAN**

LOCALITATE	SUPRAFATA (ha)	Procent (%)
Gura Suhășului	219.33	30.13%
Teica	0.26	0.04%
Ocnița	128.55	17.66%
Lunca	116.83	16.05%
Trup B	1.52	0.21%
Trup C	0.85	0.12%
Trup D	0.20	0.03%
Trup E	2.43	0.33%
Slatioarele	169.08	23.22%
Făcăi	30.65	4.21%
Cosoata	25.36	3.48%
Trup B	0.37	0.05%
Buda	32.58	4.48%
<b>TOTAL</b>	<b>728.01</b>	<b>100.00%</b>